

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CAO LÃNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12/TB-CCTHADS

Cao Lãnh, ngày 21 tháng 6 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1432/QĐ-CCTHADS ngày 23/4/2018, số 1542/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2018, số 698/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2018, số 526/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2018, số 702/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2018, số 336/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2018, số 1641/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2018, số 1776/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2018, số 1397/QĐ-CCTHADS ngày 02/5/2019, số 1337/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 5.7-26/2021/CT-VAE ngày 18 tháng 5 năm 2021 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam – Văn phòng đại diện Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh thông báo tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Nguyễn Văn Ân, bà Lương Thị Tiết, cư ngụ ấp 4, xã Ba Sao, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp như sau:

Quyền sử dụng đất diện tích: 290,1m<sup>2</sup>, đất ở nông thôn, thuộc thửa đất số 1218, tờ bản đồ số 7 và công trình xây trên đất gồm: Nhà chính diện tích 219,4m<sup>2</sup>, năm xây dựng 2004. Kết cấu: móng, khung, cột BTCT, nền lát gạch men, tường sơn nước, cửa đi khung sắt, trần nhựa, mái lợp tole. Nhà phụ: diện tích 51,25m<sup>2</sup>, năm xây dựng 2004. Kết cấu: Nhà hoàn chỉnh tạm dưới cấp 4. Khung, cột gỗ tạp, nền lát gạch men, vách tole + gỗ, mái lợp tole. Mái che: diện tích 114,66m<sup>2</sup>, Năm xây dựng 2004. Kết cấu: Khung, cột sắt, mái lợp tole, tọa lạc tại xã Ba Sao, huyện Cao Lãnh, Đồng Tháp do ông Nguyễn Văn Ân đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá khởi điểm: 1.472.155.797đồng

(Bằng chữ : Một tỷ bốn trăm bảy mươi hai triệu một trăm năm mươi lăm ngàn bảy trăm chín mươi bảy đồng).

Quyền sử dụng đất diện tích: 93,6m<sup>2</sup>, đất ở nông thôn, thuộc thửa 830, tờ bản đồ số 7 và công trình xây dựng trên đất gồm: Nhà chính diện tích 62,4m<sup>2</sup>. Kết cấu: Xây bó nền cao 1,8m, móng, khung, cột BTCT, nền lát gạch men, tường sơn nước, trần nhựa, mái lợp tole. Mái che diện tích 26,52m<sup>2</sup>. Kết cấu: khung, cột sắt, mái lợp tole, tọa lạc tại xã Ba Sao, huyện Cao Lãnh, Đồng Tháp.

Giá khởi điểm: 445.928.340đồng

(Bằng chữ: Bốn trăm bốn mươi lăm triệu chín trăm hai mươi tám ngàn ba trăm bốn mươi đồng).

Tổng giá khởi điểm: 1.918.084.137 đồng

(Bằng chữ : Một tỷ chín trăm mười tám triệu không trăm tám mươi bốn ngàn một trăm ba mươi bảy đồng).

Thời gian bán đấu giá: 8h 30 ngày 09 tháng 7 năm 2021.

Địa điểm bán đấu giá: tại Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp. Số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Nguyễn Văn Ân, bà Lương Thị Tiết có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá tài sản.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Ba Sao;
- Viện KSND huyện Cao Lãnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Đinh Tấn Giàu**